

238

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ION CREANGA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**  
**NR. 91 DIN 30.11.2016**

**privind aprobarea organigramei și statul de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creanga , județul Neamț .**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , județul Neamț ;

Examinand *Raportul de specialitate nr.9489 din 24.10.2016* a Compartimentului Resurse Umane , *Expunerea de motive nr. 9490 din 24 .10.2016*, prezentată de primarul comunei .

Avand în vedere prevederile art. 107 alin.(2) din Legea nr. 188/ 1999 privind Statutul funcționarilor publici , republicata cu modificările și completările ulterioare .

Având în vedere Hotararea de Consiliu Local nr. 4 din 16.02.2015 privind aprobarea organigramei și statul de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creanga , avizata A.N.F.P nr. 284/ 2015 , modificata și completata prin H.C.L nr. 34 din 20.07.2015 și H.C.L nr. 38 din 27.04.2016 privind modificarea structurii unor funcții contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creanga

Tinand seama de prevederile :

- Legii nr. 273/ 2006 privind finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;
- H.C.L nr. 32 din 31.03.2016 privind aprobarea Planului de ocupare al funcțiilor publice pentru anul 2016.
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2015 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice în anul 2016, prorogarea unor termene, precum și unele măsuri fiscal-bugetare a fost publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 923 din 11 decembrie 2015.
- Legea nr. 284 / 2010 privind salarizarea personalului platit din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare ;
- H.C.L nr. 4 din 28.01.2016 pentru aprobarea bugetului local pentru anul 2016 , cu modificările și completările ulterioare .

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

În temeiul dispozițiilor art. 36. alin. (2) lit. "a", alin. (3) lit. "b", art. 45. alin. (1) , art. 49 și ale art. 115 alin. (1) lit. "b" din Legea nr. 215/2001, republicata, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă organigrama și statul de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creanga, împreună cu nota de fundamentare , conform anexelor I, II și III , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art. 2** Cu data prezentei încetează orice ale dispoziții contrare .

**Art. 3 .** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentele resurse umane și financiar – contabilitate .

**Art. 4** Secretarul comunei va comunica prezenta instituțiilor , autorităților și persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
CENUȘĂ MARIA



Contrasemneaza ptr. Legalitate  
SECRETAR  
NIȚĂ MIHAELA



**NOTA DE FUNDAMENTARE**

**privind aprobarea organigramei și statul de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creanga , județul Neamț .**

Avand in vedere prevederile art. 36 , alin.(3) lit."b" din Legea nr. 215 / 2001 a administratiei publice locale , republicată cu modificările și completările ulterioare ,

Primarul comunei Ion Creanga , Ing. Prichici Petrică *propun spre aprobare si avizare* aprobarea unor măsuri referitoare la organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creanga , aduse in organigrama si statul de functii al aparatului de specialitate, cu respectarea prevederilor art. 107 , alin.(2) , din Legea nr. 188 / 1999 privind Statutul funcționarilor publici ( r2 ) , cu modificările și completările ulterioare precum și ale prevederilor Titlul III , art. XVI alin.(2) din Legea nr. 161 / 2003 , cu modificările și completările ulterioare .

Tinand seama de Hotararea de Consiliu Local nr. 4 din 16.02.2015 privind aprobarea organigramei și statul de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creanga , avizata ANFP sub nr. 284/ 2015 , modificata si completata prin H.C.L nr. 34 din 20.07.2015 si H.C.L nr. 38 din 27.04.2016 privind modificarea structurii unor functii contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creanga

Luând în considerare faptul că în statul de funcții și în structura organizatorică ( organigramă ) a primăriei comunei Ion Creangă , sunt necesare , modificări impuse de necesitatea asigurării cadrului organizatoric optim pentru realizarea obiectivelor stabilite de lege și luând în considerare faptul că prin măsurile propuse **nu se modifică numărul total de posturi aprobat de 39** , se supune spre aprobare Organigrama si Statul de functii al aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Creanga, cu urmatoarele modificari :

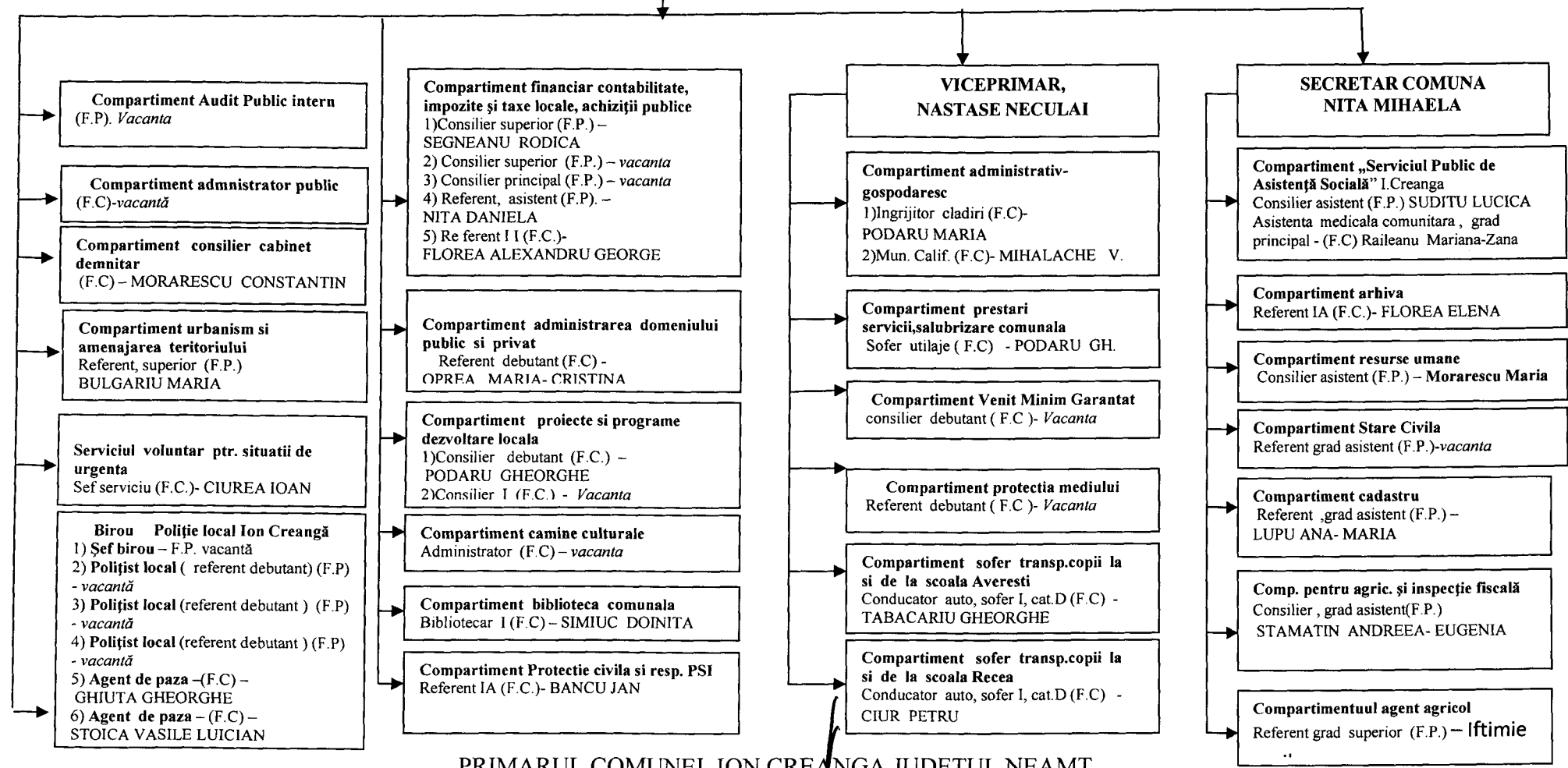
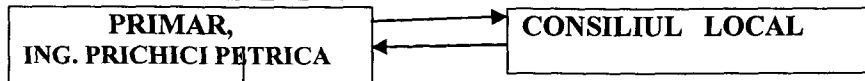
- 1) Se modifică denumirea Compartimentului Proiecte cu finantare externa *in Compartiment proiecte si programe de dezvoltare locala* .
- 2) Se transforma functiile publice specifice vacante , de politisti locali din cadrul Biroului de Politie locala :  
  - referent , grad profesional superior , *in politist local – referent debutant* ,
  - referent , grad profesional principal , *in politist local – referent debutant* ,
  - referent , grad profesional principal , *in politist local – referent debutant* ,
- 3) Se transforma functia publica vacanta din cadrul compartimentului financiar contabilitate , impozite si taxe locale , achizitii publice de consilier , grad profesional principal , *in consilier , grad profesional superior* .
- 4) Se transforma functia publica vacanta de referent , grad profesional superior din cadrul compartimentului stare civila , *in referent grad profesional asistent* .
- 5) Se transforma functia contractuala de Consilier gradul IA din cadrul compartimentului Venit Minim Garantat *in Consilier debutant* .
- 6) Se modifica functia contractuala de administrator public cu studii medii *in administrator public cu studii superioare* .
- 7) Se transforma functia contractuala de Sef Serviciu al Serviciului Voluntar ptr. Situatii de Urgenta din post cu studii medii *in post cu studii superioare* .

Mai precizam ca numarul total de posturi potrivit art. III alin.(2) din OUG nr. 63/ 2010 pentru modificarea si completarea Legii nr. 273/ 2006 privind finantele publice locale , precum si pentru stabilirea unor masuri financiare , cu modificarile si completările ulterioare , care nu fac obiectul organigramei si statul de functii al aparatului de specialitate al primarului comunei dar sunt incluse in total posturi din institutie , referitor la capitolele bugetare : invatamant , asistenta medicala comunitara si asistenta sociala , conform anexei III la proiectul de hotarare se prezinta dupa cum urmeaza :

- La Capitolul INVATAMANT = 56 posturi ocupate cu cadre didactice si personal nedidactic ,
- La capitolul ASISTENTA MEDICALA COMUNITARA = 1 post ocupat ,
- La capitolul ASISTENTA SOCIALA = 35 posturi ( d.c 8 posturi ocupate cu asistenti personali cu contract individual de munca si 27 posturi asistenti personali cu indemnizatie ) .

ORGANIGRAMA

Funcția	Număr posturi	Occupat	vacante	Total
Nr. total de funcții publice		8	7	15
Nr. total de înalți funcționari publici		0	0	0
Nr. total de funcții publice de conducere		1	1	2
Demnitari		2	0	2
Nr. total de funcții contractuale de execuție		14	6	20
Nr total de posturi potrivit art.III alin.(2) OUG 63/2010(asis.soc./asis.med./Inv.		92	0	92
<b>Nr. total de funcții din instituție</b>		<b>117</b>	<b>14</b>	<b>131</b>



PRIMARUL COMUNEI ION CREANGA, JUDETUL NEAMT  
ING. PRICHICI PETRICA

**STAT DE FUNCȚII  
PRIMARIA COMUNEI ION CREANGA - NEAMȚ**

ANEXA III

NR. CRT.	Numele, prenumele/VACANT, temporar VACANT dupa caz	STRUCTURA	FUNCTIA DE DEMNITATE PUBLICA	Funcția publică			Clasa	Gradul profesional	Nivelul studiilor	Funcția contractuală		Treapta profesională/g rad	Nivelul studiilor	OBSERVAȚII
				înalt funcționar public	de conducere	de execuție				de conducere	de execuție			
1	PRICHICI PETRICA	DEMNITARI	PRIMAR											
2	NASTASE NECULAI	DEMNITARI	VICEPRIMAR											
3	VACANT	ADMINISTRATOR PUBLIC								adm.public			S	
4	MORARESCU CONSTANTIN	CONSILIER CAB. DEMNITAR								Referent	IA		M	
5	VACANT ( post unic )	Compartiment audit			auditor	I	principal	S						
6	NITA MIHAELA	SECRETAR			secretar	I		S						
7	VACANT	Birou Poliție locala Ion Creanga												
8	VACANT	SEF BIROU			sef birou	I		S						
9	VACANT				Politist local	III	Debutant	M						
10	VACANT				Politist local	III	Debutant	M						
11	STOICA VASILE- LUCIAN				Politist local	III	Debutant	M						
12	GHIUTA GHEORGHE									Agent de paza			M	
13	SEGNEANU RODICA	Compart. Financiar-contabil, impozite si taxe locale, achiziții publice			consilier	I	superior	S		Agent de paza			M	
14	VACANT				consilier	I	principal	S						
15	VACANT				consilier	I	superior	S						
16	NITA DANIELA				referent	III	Asistent	M						
17	FLOREA ALEX- GEORGE									Referent	II		M	
18	SUDITU LUCICA	Compartiment- Serviciul Public Local de asistenta sociala Ion Creanga			Consilier	I	asistent	S						
19	RAILEANU MARIANA ZINA									Asis medical comunitar	P		PL	
20	VACANT	Compartiment Venit Minim Garantat								Consilier	Debutant		S	
21	CIUREA IOAN	Compartiment denumit Serviciul Voluntar ptr. Situatii de Urgenta								Sef Serviciu			S	
22	BANCU JAN	Compartiment protecție civila si responsabil PSI								Referent	IA		M	
23	VACANT	Compartiment stare civila												
24	MORARESCU MARIA	Compartiment resurse umane												
25	FLOREA ELENA	Compartiment arhiva												
26	LUPU ANA- MARIA	Compartiment cadastru								Referent	IA		M	
27	IFTIMIE VASILE	Compartiment agent agricol												
28	STAMATIN ANDREEA-EUGEN	Compartiment ptr. Agricultura si inspectie fiscala												
29	BULGARIU MARIA	Compartiment Urbanism si Amenajarea teritoriului												
30	PODARU MARIA	Compartiment administrativ gospodaresc												
31	MIHALACHE VICTOR	Compartiment administrativ gospodaresc- muncitor calificat												
32	PODARU GHEORGHE	Compartiment prestari servicii - salubritate comunală												
33	TABACARU GHEORGHE	Compartiment transp. elevi la și de la școala sat Recea												
34	CIUR PETRU	Compartiment transport copii la și de la școala Averst												
35	VACANT	Compartiment Protecția Mediului												
36	OPREA MARIA- CRISTINA	Compartiment administrarea domeniului public și privat												
37	PODARU GHEORGHE	Compartiment proiecte, programe de dezvoltare locala												
38	VACANT	Compartiment Biblioteca comunală												
39	SIMIUC DOINITA	Compartiment Camine culturale												
39	VACANT									Administrator	I		M	

Funcția	Număr posturi	Ocupate	Vacante	Total
		25	14	39
<b>Nr. total de funcții publice</b>		<b>8</b>	<b>7</b>	<b>15</b>
Nr. total de înalți funcționari publici		0	0	0
Nr. total de funcții publice de conducere		1	1	2
Demnitari		2	0	2
<b>Nr. total de funcții contractuale de execuție</b>		<b>14</b>	<b>6</b>	<b>20</b>
Nr total de posturi potrivit art. III alin. (2) din O.U.G. Nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare		92	0	92
<b>Nr. total de funcții din instituție</b>		<b>117</b>	<b>14</b>	<b>131</b>

Numele și prenumele,  
funcția deținută și

PRIMARUL COMUNEI  
ION CREANGA

ING. PETRICA  
PRICHICI

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ION CREANGA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA  
NR. 92 DIN 30.11.2016**

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan curți  
construcții în suprafața de 350 mp și clădire de serviciu în suprafața construită  
de 88,20 mp , situate în satul Averesti , com. Ion Creanga , aparținând domeniului  
privat al comunei Ion Creanga .**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , județul Neamț ;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 7760 din 07.10.2016 întocmit de doamna Ec.Segneanu Rodica , contabilul primăriei comunei Ion Creanga , prin care propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan curți – construcții în suprafața 350 mp și locuința de serviciu în suprafața construită de 88,20 mp , situate în satul Averesti , com. Ion Creanga , aparținând domeniului privat al comunei Ion Creanga .

Tinând seama de expunerea de motive a primarului comunei nr. 7761 din 07.10.2016.

Văzând ca terenul în suprafața de 350 mp și locuința de serviciu în suprafața construită de 88,20 nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu;

Tinând seama de raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR .

Văzând prevederile art. 36 alin.(2) lit."c" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 , republicată cu modificările și completările ulterioare , ale O.U.G nr. 54 / 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică , republicată cu modificările și completările ulterioare , aprobată prin Legea nr. 22/ 2007 , ale Normelor de aplicare a O.U.G nr. 54/ 2006 , aprobată prin H.G nr. 168/ 2007 .

În conformitate cu prevederile Titlului X privind circulația juridică a terenurilor din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente și prevederile Legii nr. 213/ 1997 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia .

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

În temeiul art. 38, alin(1)și (2), lit. (f), (h); art. 46, alin.(1)și( 2) ; art. 125, alin.(1 ) și (2), din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1-** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a terenului intravilan curți construcții în suprafața de 350 mp și locuința de serviciu în suprafața construită de 88,20 mp , situate în satul Averesti , com.Ion Creanga , aparținând domeniului privat al comunei Ion Creanga , datele de identificare ale terenului și clădirii sunt cele delimitate conform schitei , *anexa nr. 1* .

**Art.2-** Se aprobă studiul de oportunitate , caietul de sarcini, pentru atribuirea contractului de concesiune pentru imobilul prevazut la art. 1 , cu o durata de concesiune de 10 ani , conform *anexelor nr. 2 si 3* .

**Art.3-** Se însușește raportul de evaluare al proprietatii imobiliare teren intravilan in suprafata 350 mp si locuinta de serviciu in suprafata construita de 88,20 mp , situate in satul Averesti , com. Ion Creanga , imobile ce aparțin domeniului privat al comunei Ion Creanga, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, conform *anexei nr. 4*

**Art. 4 alin.(1)** - Se aproba documentatia de atribuire a contractului de concesiune a imobilului teren si cladire , prevazut la art.1 , potrivit *anexei nr. 5* .

**Alin.(2)** Se aproba valoarea minima a redeventei anuale de 144,60 lei / luna , fara TVA , potrivit raportului de evaluare , prezentat la art. 3 , intocmit de evaluator autorizat ANEVAR .

**Art. 5 alin.(1)** Se constituie Comisia de evaluare a ofertelor la procedura de atribuire , prin licitatie publica , a contractului de concesiune pentru teren intravilan curti constructii 350 mp si cladire de serviciu in s.c de 88,20 mp , situate in satul Averesti, com. Ion Creanga , in urmatoarea componenta :

- Nastase Neculai , viceprimar comuna - presedinte al comisiei de evaluare cu drept de vot .
- Chelaru Constantin , consilier local – membru ,
- Ciofu Ioan , consilier local – membru ,
- 2 specialisti din aparatul de specialitate al primarului desemnati prin Dispozitie.

**alin.(2)** Principalele atributii ale comisiei prevazute la art. 5 , alin.(1) sunt cele prevazute in Normele metodologice de aplicare a O.U.G nr. 54 / 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica , aprobate prin H.G nr. 168/ 2007 .

**alin.(3)** Constestatiile privind derularea procedurii de atribuire prin licitatie publica a contractului de concesiune se depun in termen de 3 ( trei ) zile lucratoare calculate de la data primirii informarii cu privire la excluderea ofertei si vor fi solutionate de catre o comisie constituita prin dispozitia primarului comunei Ion Creanga .

**alin.(4)** Se aproba Instructiunile privind organizarea si desfasurarea procedurii de licitatie publica deschisa cu plic inchis , prezentate in *anexa nr. 6* .

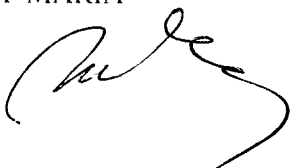
**alin.(5)** Daca procedura de licitatie publica de atrbuire a contractului de concesiune nu se realizeaza la primul termen , procedura se va repeta pana la adjudecarea contractului de concesiune imobilul teren in sup.de350 mp si cladire in sup. de 88,20 mp situat in sat Averesti, com. Ion Creanga , jud. Neamt .

**Art.6-**Prezentul proiect de hotarare intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

**Art.7-**Primarul va asigura aducerea la indeplinire a prezentului proiect de hotarare prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Ion Creanga .

**Art.8-**Secretarul comunei va asigura publicitatea si comunicarea prezentei institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
CENUȘĂ MARIA



Contrasemneaza ptr. Legalitate  
SECRETAR  
NIȚĂ MIHAELA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ION CREANGA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**  
**NR. 93 DIN 30.11.2016**

**privind aprobarea Raportului de evaluare pentru stabilirea redevenței în conf. cu cap.4 din Contractul de concesiune nr. 888 din 06.02.2008 încheiat cu C.M.I Dr. Ionescu Gabriela**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 9630 din 28.10.2016 întocmit de doamna Ec.Segneanu Rodica , contabilul primariei comunei Ion Creanga , prin care propune aprobarea unui Act aditional la Contractul de concesiune nr. 888 / 06.02.2008 încheiat cu CMI Dr. Ionescu Gabriela , situate in satul Averesti , com. Ion Creanga .

Tinand seama de expunerea de motive a primarului comunei nr .9631 din 28.10.2016.

Examinand cap. 4 din Contractul de concesiune nr. 888 / 06.02.2008 .

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/ 1998 privind bunurile proprietatea publica , republicata cu modificarile si completarile ulterioare , precum si ale prevederilor art. 121 alin.(2) , art.123 alin.(1) si (2) din Legea nr. 215 / 2001 , republicata cu modificarile si completarile ulterioare .

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

În temeiul art. 38, alin. (1) si (2), lit. (f), (h); art. 46, alin.(1)și( 2) ; art. 125, alin.(1 ) și (2), din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicata cu modificările si completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1-** Se aprobă Raportul de evaluare pentru stabilirea redevenței în conf. cu cap.4 din Contractul de concesiune nr. 888 din 06.02.2008 încheiat cu C.M.I Dr. Ionescu Gabriela , conform anexei nr. 1 .

**Art. 2** Se aproba nivelul redevenței pe perioada executiei contractului de concesiune , dupa primii 5 ani de activitate , in conformitate cu prevederile contractului de concesiune nr. 888 din 06.02.2008 , aprobat prin H.C.L. nr. 9 din 28.02.2008 , conform raportului de evaluare la 63,60 euro/ an .

**Art. 3-** Se aproba încheierea unui act aditional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 888 din 06.02.2008 încheiat cu C.M.I Dr. Ionescu Gabriela , conform anexa nr.2 .

**Art. 4** -Primarul va asigura aducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotarare prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Ion Creanga .

**Art. 5** -Secretarul comunei va asigura publicitatea si comunicarea prezentei institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
CENUȘĂ MARIA



Contrasemneaza ptr. Legalitate  
SECRETAR  
NIȚĂ MIHAELA



**STUDIU DE OPORTUNITATE****a) DESCRIEREA SI IDENTIFICAREA BUNURILOR**

- teren în suprafață de 350 m.p. categoria de folosință curți- construcții și locuința de serviciu în suprafața de 88,20 mp, situate în satul Averesti, com. Ion Creanga, jud. Neamț aparținând domeniului privat al comunei Ion Creanga, terenul dispune de utilități edilitare după cum urmează: - curent electric, telefon, situate între următoarele vecinătăți: N- Toma Constantin, E- drum satească, S- Școala (veche) Averesti, V- teren Școala Averesti

**b) MOTIVELE DE ORDIN ECONOMIC, FINANCIAR, SOCIAL SI DE MEDIU CARE IMPUN CONCESIONAREA TERENULUI SI GRAJDIULUI SUNT URMĂTOARELE :****Economic și financiar ;**

- întărirea puterii economice a localității prin consolidarea sectorului de activitate privat;
- valorificarea economică prin veniturile aduse la buget datorită concesionării terenului;

**Social :**

- satisfacerea nevoii de existență a unor investiții pentru modernizarea zonei;
- Terenul și locuința de serviciu, funcționează un spațiu comercial închiriat / concesionat, încă din anul 2001, numai pentru o singură cameră în suprafața de 24 mp, chiriasul aducând îmbunătățiri clădirii.
- Deoarece restul de clădire nu avea nici o utilitate împreună cu terenul s-a propus concesionarea atât a terenului cât și a întregii clădiri.

Aceste bunuri nefiind utilizate, continuarea acestei situații va conduce în viitor la degradarea și mai accentuată a clădirii, fiind posibilă chiar și autodemolarea.

- Facilitarea tinerilor care doresc să-și construiască o afacere ;
- Destinația bunurilor ce se concesionează : dezvoltarea economică .

**Mediu :**

- îmbunătățirea factorilor de mediu și a microclimatului din zonă prin amenajare și întreținere.
- valorificarea urbanistică a zonei conform documentațiilor de urbanism întocmite pentru zona industrială;
- îmbunătățirea aspectului urbanistic al zonei prin completarea funcțiunilor existente;
- Concesionarul are obligația de a respecta legislația privind protecția mediului pe toată durata derulării contractului.

**c) NIVELUL MINIM AL REDEVENȚEI .**

Prețul de pornire al licitației este de 144,60 lei / luna, este cel prevăzut în raportul de evaluare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local.

Taxa de participare la licitație este de 25 lei RON.

Garanția de participare la licitație, este de 2 % din valoarea de pornire a licitației pentru 10 ani.

Documentația de atribuire = 10 lei.

**d) PROCEDURA UTILIZATA PENTRU ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE SI JUSTIFICAREA ALEGERII PROCEDURII**

Concesionarea bunurilor se face prin licitație publică în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.50/1991, republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, și ale O.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesionare de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 54/2006.

Procedura va fi cea de licitație publică deschisă « cu plic închis », criteriul « cel mai mare nivel al redevenței », motivat de creșterea veniturilor la bugetul local, valorificarea bunurilor proprietate publică și privată cât mai eficient din punct de vedere economic.

**e) DURATA ESTIMATA A CONCESIUNII .**

1. Durata concesionării este de 10 ani, începând cu data semnării contractului,
2. Contractul de închiriere poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investițiilor efectuate de către locatar și altele asemenea.

**f) TERMENELE PREVIZIBILE PENTRU REALIZAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE.**

După aprobarea studiului de oportunitate și a caietului de sarcini se va proceda la publicarea anunțului publicitar într-un ziar local și național, data estimată .....

În perioada ..... – se pot cumpăra contra cost = 10 lei, de la casieria unității, Primăria comunei Ion Creanga : documentația de atribuire .

Data limită pentru solicitarea clarificărilor : .....

Data și locul depunerii ofertelor : ..... la sediul primăria comunei Ion Creanga, secretariat, situată în loc. Ion Creanga, str. I.C.Brăteanu, nr. 105, comuna Ion Creanga, jud. Neamț.

Data și locul deschiderii ofertelor : ..... la sediul primăria comunei Ion Creanga, situată în loc. Ion Creanga, str. I.C.Brăteanu, nr. 105, comuna Ion Creanga, jud. Neamț.



292

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ION CREANGA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**

**NR. 94 DIN 30.11.2016**

**Privind alegerea unui nou presedinte de sedinta  
Pentru următoarele 3 luni : decembrie 2016 , ianuarie , februarie 2016 , domnul  
consilier Chelaru Cosntantin .**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;  
Examinand referatul nr. 9616 din 28.10.2016 precum si Expunerea de motive nr.  
9617 din 28.10.2016 a primarului comunei Ion Creanga .

Avand in vedere prevederile art. 35 din Legea nr. 215 / 2001 a admnistratiei publice  
locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.G nr. 35/ 2002  
pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, cu  
modificarile si completarile ulterioare ;

Luand act de avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local .

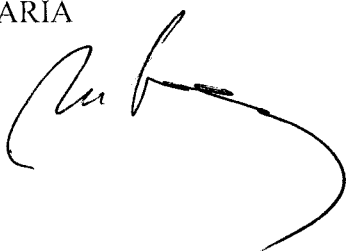
In temeiul dispozitiilor art. 36 , alin.(1) si ale art. 45 din Legea nr. 215 / 2001 a  
admnrstatiei publice locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare :

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aproba presedinte de sedinta pentru următoarele 3 luni : decembrie 2016 ,  
ianuarie , februarie 2017 , domnul consilier Chelaru Constantin .

**Art. 2.** Secretarul comunei, va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
CENUȘĂ MARIA



Contrasemneaza ptr. Legalitate  
SECRETAR  
NIȚĂ MIHAELA



207

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ION CREANGA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**

**NR. 95 DIN 30.11.2016**

**Privind rectificarea bugetului local al Comunei Ion Creangă.**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;

Examinand adresa Administratiei Judetene a Finantelor Publice Neamt cu nr. 43457/ 29.11.2016 , referatul d- nei Ec. Segneanu Rodica , înregistrat sub nr.10.942 din 29.11.2016 , a Expunerii de motive nr. 10.943 din 29.11.2016 a Primarul comunei Ion Creanga care propune rectificarea bugetului local al comunei Ion Creangă .

Avand in vedere prevederile :

- Deciziei sefului Administratiei Judetene a Finantelor Publice Neamt nr. 155 / 29.11.2016 ,
- O.U.G nr. 86/ 2016 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2016 ,
- Legii nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea bugetului de stat pentru anul 2016, nr. 339 /2015, cu modificarile si completările ulterioare ;
- H.C.L nr. 4/ 28.01.2016 2016 pentru a probarea bugetului local al comunei Ion Creanga pentru anul 2016 , cu modificarile si completările ulterioare ;

In temeiul dispozitiilor art.36 alin(4) lit."a",art.45,alin(2),lit"a" si ale art.115 alin (1) , lit."b" din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă rectificarea bugetului local al comunei Ion Creangă pentru anul 2016 conform anexei nr. 1 la prezenta.

**Art.2** Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamt , prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului proiect de hotărâre.

**Art. 3** Secretarul comunei va comunica prezenta instituțiilor si persoanelor interesate

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
CENUȘĂ MARIA



Contrasemneaza ptr. Legalitate  
SECRETAR  
NIȚĂ MIHAELA



**I. Se majoreaza CAPITOLUL DE VENITURI al bugetului local al comunei Ion Creanga ,cu suma de = + 2.796,3 mii lei**

1. Capitolul sume defalcate din TVA pentru finatarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor , oraselor si municipiilor , finantarea cheltuielilor cu salariile , sporurile indemnizatiile si alte drepturi salariale in bani , stabilite prin lege , precum si contributiile aferente acestora , cod. 11.02.02. cu suma de = 380 mii lei ;
2. Capitolul sume defalcate din TVA pentru finatarea echilibrarea bugetelor locale , cod. 11.02.06. cu suma de = 315 mii lei ;
3. Capitolul cote defalcate din impozitul pe venit , cod. 04.02.01. cu suma de = 31 mii lei ;
4. Finantarea programului national de dezvoltare locala , cod. 42.02.65 , cu suma de = 2.132,30 mii lei;

**II. Se majoreaza CAPITOLUL DE CHELTUIELI al bugetului local al comunei Ion Creanga ,cu suma de = + 2.796,30 mii lei d.c pe capitolele : INVATAMANT TOTAL = 265 mii lei , d.c :**

1. **Capitolele 65.02.03.01 invatamant prescolar , articolele :**

10.01.01 salarii de baza	= 28 mii lei
10.01.06 alte sporuri	= 2.5 mii lei;
10.03.01 contributii de asigurari sociale de stat	= 6.7 mii lei
10.03.02 contributii de asigurari de somaj	= 0.2 mii lei
10.03.03 contributii de asigurari sociale de	= 2.5 mii lei
10.03.04 contrib pentru accidente de munca	= 0.10 mii lei
10.03.06 contributii pentru concedii si indem	= 0.5 mii lei
<b>Total</b>	<b>= 40,5 mii lei</b>
2. **Cap 65.02.03.02 invatamant primar articolele :**

10.01.01 salarii de baza	= 69 mii lei
10.01.06 alte sporuri	= 2.7 mii lei;
10.01.11 fond aferent platii cu ora	= 1.3 mii
10.03.01 contributii de asigurari sociale de stat	= 19 mii lei
10.03.02 contributii de asigurari de somaj	= 1 mii lei
10.03.03 contributii de asigurari sociale de	= 6.5 mii lei
10.03.04 contrib pentru accidente de munca	= 0.3 mii lei
10.03.06 contributii pentru concedii si indem	= 1 mii lei
<b>Total</b>	<b>= 100,8 mii lei</b>
3. **Cap 65.02.04.01 invatamant secundar inferior articolele:**

10.01.01 salarii de baza	= 84.30 mii lei
10.01.06 alte sporuri	= 2 mii lei;
10.01.11 fond aferent platii cu ora	= 1.6 mii
10.03.01 contributii de asigurari sociale de stat	= 26 mii lei
10.03.02 contributii de asigurari de somaj	= 1 mii lei
10.03.03 contributii de asigurari sociale de	= 8.5 mii lei
10.03.04 contrib pentru accidente de munca	= 0.3 mii lei
<b>Total</b>	<b>= 123,7 mii lei</b>

**4. Cheltuieli investitii primarie = 2.214,3 mii lei d.c :**

- a) **Cap. 70.02.05.01.71.01.01 -Locuinte , servicii si dezvoltare publica , investitia Alimentare cu apa potabila , canalizare si statie epurare in comuna Ion Creanga , jud. Neamt se aloca suma de = 988,300 mii lei , astfel:**
  - plata Proiect Tehnic ( S.C Topgeosys S.R.L ) = 72,000 mii lei;
  - plata lucrari executate de constructor S.C Hidroterm SA = 834,300 mii lei;
  - plata diriginte santier = 52,000 mii lei;
  - Taxe ISC( inspectorat de stat in constructii ) = 30,000 mii lei;
- b) **Cap. 84.02.03.01.71.01.01 -Transporturi , drumuri si poduri , investitia : Modernizare retea de drumuri stradale in comuna Ion Creanga , jud. Neamt se aloca suma de = 1.226, 000 mii lei ( constructor S.C Darcons S.R.L);**

**5. Cheltuieli buna functionare, primarie = 317 mii lei ;**

- a) **Cap. 84.02.03.01.20.02 - Transporturi , reparatii curente ,cu suma de = 65mii lei ;**
- b) **Cap 67.02.03.02 .59.12 - Cultura , recreere si religie , sustinerea cultelor , cu suma de = 105 mii lei ;**
- c) **Cap 67.02.03.02. 59.11 - Cultura , recreere si religie , sustinerea activitatii sportive , cu suma de = 35 mii lei;**
- d) **Cap 68.02.15.01.57.02.01 -Ajutoare sociale , se aloca suma de = 14 mii lei ,din care ajutor racordre energie electrica in suma de 2 mii lei ajutor inmortantare 1 mii lei si ajutor acordat de craciun persoanelor defavorizate 11.000 lei;**
- e) **Cap. 70.02.06. -Iluminat public si electrificari rurale , se aloca suma de 30 mii lei , din care:**
  - art. 20.01.03- iluminat public= 15mii lei ,
  - art 20.30.30 alte bunuri si servicii buna fct = 10 mii lei ;
  - art 20.01.30 materiale ptr. buna fct.= 5 mii lei;
- f) **Cap 67.02.05.01 - Cultura , recreere si religie se aloca suma de 35,400 mii lei , d.c :**
  - art 20.01.30 - materiale buna functionare = 35 mii lei pentru Organizarea " Datini si obiceiuri de Craciun si Anul nou " ,
  - art 20.30.30 - alte bunuri buna fct = 0,400 mii lei pentru acordare premii " Concurs de sah ";
- g) **Cap 67.02.03.07.20.30.30 -Cultura , recreere si religie , alte bunuri si servicii buna functionare acordarea de premii "Nunta de aur" se acorda familiilor din comuna Ion Creanga , care au implinit 50 de ani de la casatorite = 5 mii lei ;**
- h) **Cap 67.02.03.02 .20.30.30 cultura , recreere si religie , alte bunuri si servicii se aloca suma de = 4 mii lei ;**
- i) **Cap 51.02.01.03- Autoritati executive , pe articole astfel :**
  - art. 20.05.03 - obiecte inventar , achizitie imprimanta si monitor calculator , se aloca suma de = 3 mii lei
  - art 20.30.30 alte cheltuieli buna fct , se aloca suma de = 20 mii lei;
- j) **Cap 84.02.03.01.20.30.30 – Transporturi , drumuri si poduri , alte bunuri si servicii buna fct. Se aloca suma de = 0,600 mii lei**

**III. Se rectifică bugetul local de la un capitol la altul, precum și în interiorul aceluiași capitol, după cum urmează:**

DE LA CAPITOLUL DE CHELTUIELI	LA CAPITOLUL DE CHELTUIELI
<p>1.Cap 65.02.04.01 învățământ secundar inferior :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 20.01.05 carburanți = - 0.3 mii;</li> <li>- art.20.01.01 furnituri de birou = -0.2 mii lei;</li> <li>- art.20.01.03 încălzit, iluminat și forță motrică = -1 mii;</li> <li>-art.20.05.30 obiecte inventar = -4.4 mii lei;</li> <li>- art. 20.06.01 deplasări interne = -0.6 mii lei;</li> <li>- art.20.13 pregătire profesională = -3 mii lei;</li> </ul> <p>2. Cap 65.02.03.01 învățământ prescolar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art.20.30.30 alte bunuri și servicii buna fct = -0.5 mii</li> </ul> <p>3.Cap 65.02.03.02 învățământ primar ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 20.30.30 alte bunuri și servicii buna fct = -0.5 mii</li> </ul> <p style="text-align: right;"><b>TOTAL ÎNVĂȚĂMÂNT = - 10,5 mii lei</b></p>	<p>1.Cap 65.02.04.01 învățământ secundar inferior :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-art . 20.01.09 materiale și prestări servicii cu caracter funcțional cu suma de = + 2,5 mii lei</li> <li>- art. 20.02- reparații curente , cu suma de = + 7,5mii lei</li> <li>- art.20.30.30 alte cheltuieli cu bunuri și servicii , cu suma de = +0, 5mii lei</li> </ul> <p style="text-align: right;"><b>TOTAL ÎNVĂȚĂMÂNT = + 10,5 mii lei</b></p>